

Podklady k účetní závěrce roku 2017

SVJ Tř.Míru 38, 40							
		2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>A.</b>	<b>FOND OPRAV</b>						
	<b>Počáteční stav</b>	35 690 Kč	-196 920 Kč	-77 289 Kč	-18 Kč	240 385 Kč	263 848 Kč
	Tvorba (příjem)	143 557 Kč	170 364 Kč	170 364 Kč	399 685 Kč	196 502 Kč	
	Čerpání (výdej)	-376 167 Kč	-50 733 Kč	-93 093 Kč	-159 282 Kč	-173 039 Kč	
	z toho - splátky úvěru	0 Kč	0 Kč	0 Kč	-75 644 Kč	-110 040 Kč	
	- údržba, opravy, servis, revize a investice	-376 167 Kč	-50 733 Kč	-93 093 Kč	-83 638 Kč	-62 999 Kč	
	<b>Konečný stav</b>	<b>-196 920 Kč</b>	<b>-77 289 Kč</b>	<b>-18 Kč</b>	<b>240 385 Kč</b>	<b>263 848 Kč</b>	
							Aktuální stav
<b>B.</b>	<b>STAVY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>30.4.2018</b>
	<b>Finanční prostředky na účtech SVJ</b>	<b>63 858 Kč</b>	<b>40 090 Kč</b>	<b>167 368 Kč</b>	<b>274 385 Kč</b>	<b>299 988 Kč</b>	<b>314 040 Kč</b>
	v ČSOB (blokace 18.100 Kč)			48 542 Kč	274 385 Kč	299 988 Kč	314 040 Kč
	v Komerční bance (zrušen v r.2016)	63 858 Kč	40 090 Kč	118 826 Kč	0 Kč		
	<b>Zůstatek úvěru (splatnost 12/2022, úrok 1,69%, fix do 8/2020)</b>			<b>-581 365 Kč</b>	<b>-618 896 Kč</b>	<b>-520 052 Kč</b>	<b>-486 731 Kč</b>