

Podklady k účetní závěrce roku 2019

SVJ Tř.Míru 38, 40							
		2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>A.</b>	<b>FOND OPRAV</b>						
	<b>Počáteční stav</b>	<b>-77 289 Kč</b>	<b>-18 Kč</b>	<b>240 385 Kč</b>	<b>263 848 Kč</b>	<b>323 759 Kč</b>	<b>166 063 Kč</b>
	Tvorba (příjem)	170 364 Kč	399 685 Kč	196 502 Kč	170 364 Kč	170 364 Kč	
	Čerpání (výdej)	-93 093 Kč	-159 282 Kč	-173 039 Kč	-110 453 Kč	-328 060 Kč	
	z toho - splátky úvěru	0 Kč	-75 644 Kč	-110 040 Kč	-100 157 Kč	-108 397 Kč	
	- údržba, opravy, servis, revize a investice	-93 093 Kč	-83 638 Kč	-62 999 Kč	-10 296 Kč	-219 663 Kč	
	<b>Konečný stav</b>	<b>-18 Kč</b>	<b>240 385 Kč</b>	<b>263 848 Kč</b>	<b>323 759 Kč</b>	<b>166 063 Kč</b>	
							<i>Aktuální stav</i>
<b>B.</b>	<b>STAVY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>30.6.2020</b>
	<b>Finanční prostředky na účtech SVJ</b>	<b>167 368 Kč</b>	<b>274 385 Kč</b>	<b>299 988 Kč</b>	<b>381 125 Kč</b>	<b>258 859 Kč</b>	<b>245 986 Kč</b>
	v ČSOB (blokace 18.100 Kč)	48 542 Kč	274 385 Kč	299 988 Kč	381 125 Kč	258 859 Kč	245 986 Kč
	v Komerční bance (zrušen v r.2016)	118 826 Kč					
	<b>Zůstatek úvěru (splatnost 12/2022, úrok 1,69%, fix do 8/2020)</b>	<b>-581 365 Kč</b>	<b>-618 896 Kč</b>	<b>-520 052 Kč</b>	<b>-419 525 Kč</b>	<b>-317 285 Kč</b>	<b>-265 514 Kč</b>