

Podklady k účetní závěrce roku 2022

| SVJ Tř.Míru 38, 40 | | | | | | |
|--------------------|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| A. | FOND OPRAV | | | | | |
| | Počáteční stav | 263 848 Kč | 323 759 Kč | 166 063 Kč | 157 112 Kč | 178 966 Kč |
| | Tvorba (příjem) | 170 364 Kč | 170 364 Kč | 176 964 Kč | 170 364 Kč | 170 364 Kč |
| | Čerpání (výdej) | -110 453 Kč | -328 060 Kč | -185 915 Kč | -148 510 Kč | -255 848 Kč |
| | z toho - splátky úvěru | -100 157 Kč | -108 397 Kč | -108 539 Kč | -110 040 Kč | -110 040 Kč |
| | - údržba, opravy, servis, revize a investice | -10 296 Kč | -219 663 Kč | -77 376 Kč | -38 470 Kč | -145 808 Kč |
| | Konečný stav | 323 759 Kč | 166 063 Kč | 157 112 Kč | 178 966 Kč | 93 482 Kč |
| | | | | | | |
| B. | STAVY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH | 31.12.2018 | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| | Finanční prostředky na účtech SVJ | 381 125 Kč | 258 859 Kč | 243 015 Kč | 242 565 Kč | 191 838 Kč |
| | v ČSOB (blokáce 18.100 Kč) | 381 125 Kč | 258 859 Kč | 243 015 Kč | 242 565 Kč | 191 838 Kč |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Zůstatek úvěru (splatnost 12/2022, úrok 1,69%) | -419 525 Kč | -317 285 Kč | -213 304 Kč | -107 553 Kč | 0 Kč |